

# Eladó Családi ház, 164 m<sup>2</sup>, 370 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**74 900 000 Ft** ( ~184 496 € )



## Több generációs családi ház!

Fonyód csendes utcájában, 800 méterre a parttól kínálok egy több generációs három szintes családi házat.

Az 1970-es években téglából épült stabil szerkezetű ház sok felhasználási lehetőséget kínál.

Mivel az emeletet külön bejáraton lehet megközelíteni, ezért összeköltözőknek, nagycsaládosoknak és kiadással foglalkozóknak egyaránt ajánlom.

A nyugati ablakokból közvetlen kilátás nyílik a halastóra.

Helyiségei: hét egész és egy fél szoba, két konyha, egy spájz, két fürdőszoba, három különálló WC, garázs.

Alaprajzok a képek között találhatóak.

Fűtése jelenleg hőtárolós villanykályhával lehetséges. További fűtési módok kialakításához kémény is van.

A földszinten egy klíma biztosítja a nyári kellemes hőérzetet.

Az északi homlokzat hőszigetelt.

Ipari áram, vezetékes víz és csatorna hálózatba bekötve.

Az udvaron egy tároló helyiség és kerti csap áll rendelkezésre.

A telek fűvesített, örökzöldekkel beültetett.

Fonyód meghatározó szerepet tölt be a balatoni turizmusban. A számtalan

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#717800023
<b>Szobák:</b>	7 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Csorba András

Irodavezető

+36 70 266-0546  
info@zalaiotthonok.hu